



Hoensbroek, 7 december 2021

## **Werkplan 2022 van de Stichting Buurtbeheer Maria-Gewanden (SBMG) .**

Het bestuur van SBMG bestaat uit een DB van 5 leden en 4 AB leden. De operationele zaken worden verricht door 4 werkgroepen waarin telkens een AB lid zit. Deze vormen de „linking pin” met het DB.

De werkgroepen zijn

1. Groen, Infrastructuur,(verkeers-)veiligheid
2. Cultuur
3. Communicatie
4. Sociaal Domein

Verder zijn er participanten die in nauw overleg met onze stichting belangen van de buurt behartigen.

### **1. Groen, Infrastructuur,(verkeers-)veiligheid**

De werkgroep Groen bewaakt o.a. met een jaarlijkse schouw de groene omgeving en de verkeersveiligheid. Ze zijn de gesprekspartner van de gemeente met betrekking tot de groenvoorziening, infrastructuur en verkeersveiligheid in de wijk. SBMG ondersteunt indien nodig projecten zoals het Bongaardpark, het Schurenbergerpark, het park aan het Gouverneur Baron van Hövellplein en het parkje aan het Lagervoetpad. Ze voert expliciet in overleg met de gemeente over een herinrichting en infrastructurele zaken. Er zal aandacht zijn voor groenactiviteiten door bewoners en overleg met de gemeente daar waar een buurtdeal afgesloten kan worden. De Randweg is nu overgedragen naar de gemeente Heerlen, SBMG heeft in voorgaande jaren al aangegeven dat zij bij het overleg over een eventuele herinrichting betrokken wil zijn.

**Bongaardpark.** Dit project is een onderdeel van het Gebrookerbos en sluit aan bij de in te richten Leisure Lane. In de toekomst zal ernaast een rustpunt van de Leisure Lane worden ingericht. Verder zullen er enkele overwegslagbomen geplaatst worden als referentie aan het voormalige mijnspoor. In 2022 zal extra aandacht worden besteed aan onderhoud.

**Schurenberger Park.** In 2022 zal aandacht worden besteed aan herstel van paden, ontmoetingscirkel en banken in het park. Ook zullen er nieuwe levensloopbomen en ca. 100 andere bomen geplant gaan worden.



## 2. Cultuur

De Stichting Buurtbeheer Maria-Gewanden -verder te noemen SBMG- zal in 2022 haar inbreng in HAK (Hoensbroekse Amateurkunst) indien daarvoor binnen het samenwerkingsverband VierGebrook initiatieven worden ontplooid, blijven voortzetten. Hetzelfde geldt voor andere initiatieven van VierGebrook voor zover daar binnen SBMG financiële ruimte is.

In 2022 wordt bekeken of/hoe er een vervolg kan komen op de Boekenbrunch/Brunch met Muziek

Er wordt naar gestreefd, het project Luisterliedjes een vervolg te geven door de onderdelen te verfilmen. Dit zal groepsgewijs in samenwerking met Burgerkracht en het huis voor de kunsten gebeuren.

Voor 2022 wordt getracht, naar het voorbeeldproject van de Gemeente/OU ook voor Maria-Gewanden een project tot bevordering van digitale vaardigheden voor ouderen te realiseren.

## 3. Communicatie

De werkgroep communicatie brengt in 2022 3 à 4 buurtberichten uit.

De groep zorgt ook voor de website, facebook en (veiligheids-) apps, ICT middelen en ICT cursussen.

Ook de traditionele middelen zoals telefoon, post en flyers worden door de groep beheerd.

## 4. Sociaal Domein

De werkgroep Sociaal Domein verzorgt een seniorensociëteit met een bijeenkomst per week en een jaarprogramma.

Naast de wekelijkse bijeenkomsten worden ook diverse andere activiteiten georganiseerd.

Met de basisschool de Vlieger wordt geprobeerd sociaalpedagogische / culturele activiteiten voort te zetten.

### Reanimatie

In 2022 zullen reanimatiecursussen aangeboden worden aan vrijwilligers, die aangemeld zijn bij Hartslag Nu.

### Speeltuin Maria-Gewanden

In 2021 heeft SBMG de Stg. Speeltuin Maria-Gewanden bij haar activiteiten ondersteund. Waar dit in nog nodig/mogelijk blijkt te zijn zal SBMG dit ook in 2022 voortzetten

### Kasteelbuurt:

Als ondersteuning van de Stichting Wingerdhuys is de Stichting buurtbeheer Maria-Gewanden in 2021 algemeen bestuurslid geworden van de stichting Wingerdhuys.

De stichting Wingerdhuys op haar beurt ondersteunt en initieert waar mogelijk samenbindende activiteiten in de kasteelbuurt.

Daardoor is het mogelijk een goede plek te hebben voor activiteiten voor de kinderen uit de buurt. Dit alles in samenwerking met vrijwilligers uit de buurt.



Er zijn activiteiten zoals spelen op woensdagmiddag en de zaterdagmiddag. In 2021 wordt dit voortgezet.

In 2021 is er een huurovereenkomst tot stand gekomen tussen de gemeente en de stichting Wingerdhuys van het Wingerdhuys. De jaarlijkse huur zal € 3800,00 bedragen waarvan BGW het eerste jaar de kosten zal dragen. In de daarop volgende jaren zal de gemeente actief een oplossing voor de jaarlijkse huur gaan zoeken. Ook zal de gemeente meewerken aan de verduurzaming van het Wingerdhuys. De stichting heeft nagenoeg geen reguliere inkomsten en eigen middelen. Ook verstrekt SBMG in situaties die passen in de doelstellingen van SBMG, financiële ondersteuning aan activiteiten van zowel als door het Wingerdhuys ondersteunde activiteiten in de Kasteelbuurt. SBMG is voornemens om in 2022 de Stg. Wingerdhuys financieel te ondersteunen bij het realiseren van verduurzaming bij de aanleg van zonnepanelen. In gevoerd overleg met de gemeente zal SBMG, indien daarvoor over 2022 nog financiële ruimte is bij SBMG, deze ruimte aanwenden voor het vormen van een reserve voor verduurzaming van het Wingerdhuys in 2022 en volgende jaren.

In 2022 en de jaren daarna zal SBMG, in het kader van de ontwikkelingsplannen voor het achterstandsgebied Heerlen Noord, een actieve bijdrage leveren in de activiteiten tot 'upgrading' van de Kasteelbuurt, evenals ook voor andere gebieden binnen Maria-Gewanden die binnen het aandachtsgebied van de ontwikkelingsplannen voor Heerlen Noord ressorteren.

Ook voor 2022 en volgende jaren wil SBMG in samenwerking met het Wingerdhuys activiteitenplan voor de kinderen in de Kasteelbuurt maar ook voor kinderen uit andere buurten ondersteunen. Dit kunnen min of meer gebruikelijke zaken als paasviering, vakantieactiviteiten, Halloween en Sinterklaasviering zijn maar ook nieuwe initiatieven vanuit de buurt en/of het Wingerdhuys.

**In voorgaande tekst mag duidelijk blijken dat SBMG zich bewust is van het grote belang van het Wingerdhuys voor de gemeenschap van de Kasteelbuurt.**

#### **Buurtschap Terschuren:**

Onderhoud Kapelletjes:

Maandelijks onderhoud, afwisselend door elk gezin in de straat, van 2 kapelletjes.

Onderhoud Jeu de boules baan:

Wordt het hele jaar verzorgd door een vrijwilliger uit de straat. Deze organiseert tevens het jaarlijks jeu de boules-toernooi.

Opening jeu de boules-seizoen. Dit vindt jaarlijks in het voorjaar plaats, de datum wordt nog vastgesteld.

Bridge drive 2022

De jaarlijkse bridgedrive vindt, als de omstandigheden zoals Covid 19 dit toelaten, voor de 10e keer plaats in juli 2022.

#### **Comité Juliana Bernardlaan:**

In 2022 worden voor Covid19 gevoelige activiteiten indien de omstandigheden dit toelaten, hervat.



### **Schopla**

Schopla is een actieve organisatie en ondersteunt de bewoners op velerlei gebied in haar omgeving.

Waar dit past in de doelstelling van SBMG zal SBMG in voorkomende gevallen in 2022 ook ondersteuning bieden aan Schopla.

### **Huizerveld**

In het Huizerveld bestaan nog steeds problemen inzake al dan niet geoorloofd gebruik van groenstroken die in eigendom zijn van de al geruime tijd niet meer functionerende Stg. gemeenschapsbelangen Huizerveld. SBMG heeft in 2020 en 2021 getracht om een bijdrage te keveren aan voor oplossing van de problemen. Waar dit in 2022 nog nodig of door bewoners gewenst is zal SBMG – voor zover dat in haar vermogen ligt- ook in 2022 een bijdrage trachten te verlenen voor de oplossing van problemen.

### **Participanten**

**SBMG heeft regelmatig overleg met allerlei organisaties die in de wijk actief zijn en die de doelstelling van onze stichting ondersteunen. Daartoe werden jaarlijks meerder vergaderingen tussen het Algemeen Bestuur van SBMG en participanten belegd. Door Covid 19 problemen heeft dit in 2021 slechts een keer een plaatsgevonden. Als de omstandigheden dit toelaten zal dit fysieke overleg in 2022 weer worden hervat.**

#### **a. Stichting Wingerdhuus**

**De Stichting Wingerdhuus vertegenwoordigt in samenwerking met SBMG de belangen van de bewoners van de Kasteelbuurt**

#### **b. Stichting Terschuren**

**De Stichting Terschuren vertegenwoordigt in samenwerking met SBMG de bewoners van de buurt Terschuren op velerlei gebieden.**

#### **c. Stichting Schopla**

**De Stichting Schopla vertegenwoordigt in samenwerking met SBMG de belangen van de bewoners van de Steenkoolstraat, Opbraakstraat, Raambouwstraat, Schudgootstraat Lampisteriestraat en Neerbraakstraat op velerlei gebieden.**

#### **d. Comité Juliana-Bernardlaan**

**Het Comité Juliana Bernardlaan vertegenwoordigt in samenwerking met SBMG de belangen van de bewoners van de Juliana-Bernardlaan op velerlei gebieden.**

#### **e. Stichting Schurenbergerpark**

**De Stichting Schurenbergerpark beheert in samenwerking met SBMG het terrein van de voormalige sportvelden aan de Randweg (in samenwerking met gemeente en buurtbewoners).**



**f. Participanten waarmee de stichting in nauw overleg staat**

- Politie
- Handhaving
- Woonpunt
- HBVG
- Standby
- BSO Humankind
- BS De vlieger
- Alcander
- TTV
- Scouting de Stutters
- Speeltuinvereniging Maria-Gewanden
- Tuindersvereniging Jeugrubbenhof
- Aquariumvereniging
- Bewegegroep Maria-Gewanden
- Zangkoor Sing 4 Joy
- Schilderclub Indigo

**Commissaris gebouwen**

De commissaris gebouwen is bestuurslid van het AB. Hij zorgt voor de coördinatie van de activiteiten in het gebouw en het oplossen van knelpunten.

**COVID-19**

Als de omstandigheden dit toelaten zullen in 2022 die activiteiten waarbij personen in meer intensievere contactsituaties bij elkaar komen, worden hervat. Ook buiten deze contactsituaties blijft SBMG in 2022 de belangen van Maria-Gewanden actief ondersteunen en zullen waar nodig/mogelijk initiatieven worden ondersteund en waar mogelijk worden ontwikkeld. blijft SBMG in 2022

**Achterstandsgebied Heerlen Noord**

SBMG heeft in 2021 overlegd met o.m. Basisschool De Vlieger over inbreng van activiteiten in de ontwikkelingsplannen voor Heerlen Noord. In 2022 zal SBMG haar actieve inbreng in deze ontwikkeling voortzetten.

J. Hermanns, voorzitter.

J. Smits. penningmeester.