



BROOD & BANKET

**KOUVENDERSTRAAT 86
TELEFOON 045-212656
HOENSBROEK**

COMPAENEN SPECIAALZAAK

PEETERS

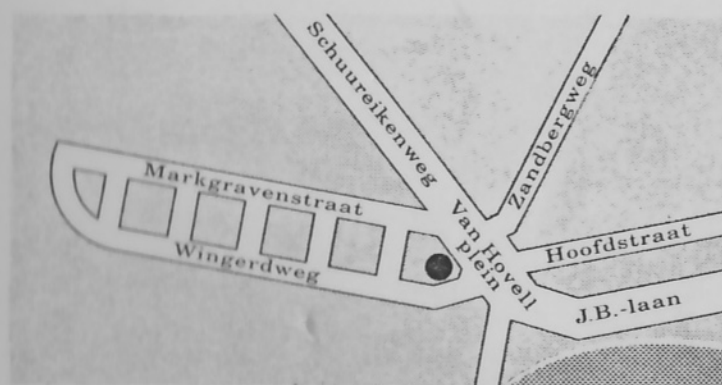
Alle bekende merken sigaren,
sigaretten en tabak
Grote sortering lectuur

Tevens uw adres voor:
Staatsloten - Lotto en Toto -
Strippenkaarten en Postzegels

HOOFDSTRAAT 26 HOENSBROEK

INFO-BULLETIN

JAARGANG 4 MAART 1993



Bewoners
Belangen
Vereniging
wijk

Postbus 285 6430 AG Hoensbroek

TAXI-CENTRALE

ROTAXX

045 - 21 22 22

B.V. Hoofdstraat 255 Hoensbroek

Bruidswagens	24 Uurs service	Taxiritten
Groepsvervoer	Rouwwagens	binnen- en buitenland
65+ Korting	Rolstoelvervoer	

Geachte bewoners,

Voor u ligt het extra dikke Info-bulletin van maart 1993.

In deze uitgave vind u het jaarverslag 1992 en het beleid voor 1993, zoals het gepresenteerd werd op onze jaarvergadering van 1 maart j.l.. Het aantal aanwezige leden op de jaarvergadering was gering, waardoor we de mening van de leden over ons beleid en de manier waarop wij hun belangen behartigen niet hebben kunnen horen.

Er zijn 3 nieuwe bestuursleden gekozen, te weten de dames Lahay, Klinkers en Teba. Zolang er nog geen voorzitter gekozen is, zal onze secretaris deze functie waarnemend vervullen.

In het belang van de vereniging is een goed functionerend bestuur, compleet met voorzitter, een must. Zowel voor de interne taakverdeling alsook voor de presentatie naar buiten toe.

Het bestuur doet daarom een oproep aan al haar leden om ondersteuning in het vinden van kandidaten voor deze functie, waarna een officiële verkiezing zal volgen.

Het bestuur is verheugd 3 nieuwe vrijwilligers te mogen begroeten, en wel de heer A. Hogenberg en de dames Luchies.

Vele handen maken immers licht werk! Werk dat ingezet wordt om de belangen van de leden optimaal te behartigen, ook in 1993!

Het bestuur

F

BESTUURSSAMENSTELLING

VOORZITTER: (vacature)

SECRETARIS:

M. Faessen Honingboomst.2 Brss. 27 34 16

PENNINGMEESTER:

J. Teba Adriaanstraat 7 22 04 01

COÖRDINATOR:

G. di Claudio Adriaanstraat 6 22 54 57

LID:

H. Lahay Adriaanstraat 2 22 03 64

LID

A. Teba Adriaanstraat 7 22 04 01

LID

M Lahay Adriaanstraat 2 11 03 64

LID

M. Klinkers Markgravenstr. 6 21 52 85

Postadres: BBV, Postbus 285, 6430 AG Hoensbroek

TELEFOONNUMMER BBV/STICHTING WIJKBEHEER

23 17 47

Tijdens kantooruren aan het Gouverneur Baron
van Hövellplein 19: maandag: 14.00-16.00 uur
dinsdag: 10.00-12.00 uur
woensdag: 14.00-16.00 uur
donderdag: 10.00-12.00 uur
: 18.00-19.30 uur
vrijdag: 10.00-12.00 uur

PETERS-ACKERMANS B.V.
HOENSBROEK-KERKRADE-
POSTERHOLT

Het adres voor al uw
dierbenodigdheden.
Wij staan voor service
en kwaliteit.



JOHN BACKERS

Hengelsport

Hoofdstraat 376
6432 GN Hoensbroek
Tel.: 045 - 22 59 99

**SHAKESPEARE, HENGELSPORT
EUROPA, DRENNAN, SILSTAR,
ALBATROS.**

**NORMARK, SHIMANO,
TRI-CAST, CENTURY.**

JAARVERSLAG 1992

In 1992 heeft de B.B.V. Wijk 3 heeft op allerlei fronten inspanning verricht om op te komen voor haar leden en actie te ondernemen om een positieve bijdrage te leveren aan de (hernieuwde) bloei van de Kasteelbuurt. Bij de start van Sociale Vernieuwing is de buurt verrijkt met een buurtwinkel van waaruit de B.B.V. haar werkzaamheden kan verrichten. De exploitatiekosten die verbonden zijn met de buurtwinkel worden gedragen door de Stichting Wijkbeheer. De B.B.V. heeft vruchtgebruik en levert als tegenprestatie de beheerder(s) en de vrijwilligers die zitting nemen in de winkel.

Wekelijks hebben vrijwilligers, op vaste openingstijden, de bezoekers te woord gestaan en steun geboden op velerlei gebied, o.a. met

- invulling formulieren, maken van kopieën,
- controle puntentelling woningen,
- klachtenbehandeling,
- doorverwijzing naar instanties,
- informatieverstrekking,
- voorlichting gegeven
- geluisterd naar problemen en gezocht naar een oplossing
- afspraken gemaakt met instanties
- waardevolle spullen laten graveren

Royale keus voor elke neus

brillenspecialist



Lemmens-Frankhuijzen

Kouvenderstraat 53
6431 HB Hoensbroek
Telefoon 045-211939

recalms

De B.B.V. heeft in 1992 de volgende initiatieven inhoud gegeven:

- * De verwelkoming van (16) nieuwe bewoners in de wijk, met een bloemetje en de "Wegwijzer". Daarbij in financiële zin, gesteund door de Stichting Wijkbeheer.
- * De uitgave van een kwartaalblad "info-bulletin".
- * Verbetering woonomgeving, dienstverlening bewoners.
- * De B.B.V. heeft actie ondernomen tegen de hoogte van de huurverhoging. Bewoners hebben middels een handtekeningenactie hun protest geuit tegen de verhoging. Helaas is het resultaat van deze actie negatief. Positief gevolg is geweest dat ook in 1992 correctie de puntentelling volgde voor sommige leden.

De ministeriële maatregelen m.b.t. het huurbeleid zijn aanleiding geweest om vanuit de B.B.V. in het Heerlense te komen tot de oprichting van een overkoepelend orgaan dat specifiek de belangen van huurders bewaakt. Zo ontstond het "Overlegorgaan Heerlense Wooncorporaties".

Wie kritisch door de wijk loopt, ziet dat n positieve ontwikkelingen hebben plaatsgevonden in en om de wijk, zoals de plaatsing van een glasbak, verplaatsing van de brievenbus en de telefooncel, onderhoud aan woningen en woonomgeving, schoonmaakactie e.d..

Anderen zijn het gevolg van een nauwe samenwerking met de Stichting Wijkbeheer, die signalen vanuit de B.B.V. opgepikt en in een breder kader de realisatie mee bewerkstelligd heeft, zoals de her-inrichting van de rolschaatsbaan, het aanleggen van een crossbaan en de her-inrichting van de groenvoorziening.

Het belang van samenwerking blijkt ook uit de contacten met Zymose en de Speeltuinvereniging Wingerdpark. Door die onderlinge samenwerking en ondersteuning, en door de inzet van vrijwilligers is een schoonmaakactie mogelijk, zijn er activiteiten voor jeugd en jongeren, kan een straat-spelen-dag gehouden worden, zijn zomer-activiteiten mogelijk.

Directe contacten de woningvereniging en de gemeente Heerlen, maken het mogelijk langs kortere lijnen problemen aan te kaarten en oplossingen te zoeken. Door samen met vertegenwoordigers door de wijk te lopen en ze te wijzen op "knelpunten" wordt er meer vaart gezet achter noodzakelijke veranderingen en achterstallig onderhoud.

Binnen het bestuur heeft dhr. Di Claudio de coördinatorfunctie op zich genomen. In 1992 is het aantal bestuursleden teruggelopen van 9 naar 4 personen. Naast het droeve verlies van ons lid J. Martens, zijn mevr. Zuidland en de heren Zuidland, Baur en Smeding om gezondheids- of privéredenen afgetreden.

Omdat de functie van voorzitter door het vertrek van dhr. M. Zuidland vacant is, neemt de secretaris, mevr. Faessen ter overbrugging het tijdelijk voorzitterschap op zich.

Met de sociale vernieuwing doet ook het fenomeen wijkbeheerder zijn intrede. Logisch gevolg van de, bij de B.B.V. reeds aanwezige kennis over de wijk is, dat de opvang en begeleiding van de wijkbeheerder grotendeels door de B.B.V. gebeurt.

Nieuwe vrijwilligers worden actief binnen de vereniging. Mevr. Teba neemt zitting in de wijkwinkel en mevr. Klinkers en mevr. Leyenhorst komen de sfeer proeven tijdens de bestuursvergaderingen. Zij nemen zitting in de redactie van het wijkblad.

Op initiatief van de dames wordt de "60 + vrouwen"-groep opgericht, die wekelijks op maandag bij elkaar komt.

Bij al de activiteiten van de B.B.V. is de ondersteuning door Peter van Zundert (Zymose) van onschatbare waarde geweest, zowel in de praktische uitvoering en in de samenwerking met de coördinator, alsook op adviserend vlak naar het bestuur en de vrijwilligers toe.



Italiaanse levensmiddelen, supermarkt

Maak uw keuze uit vele
Italiaanse specialiteiten
en produkten op een
oppervlakte van 400 m²

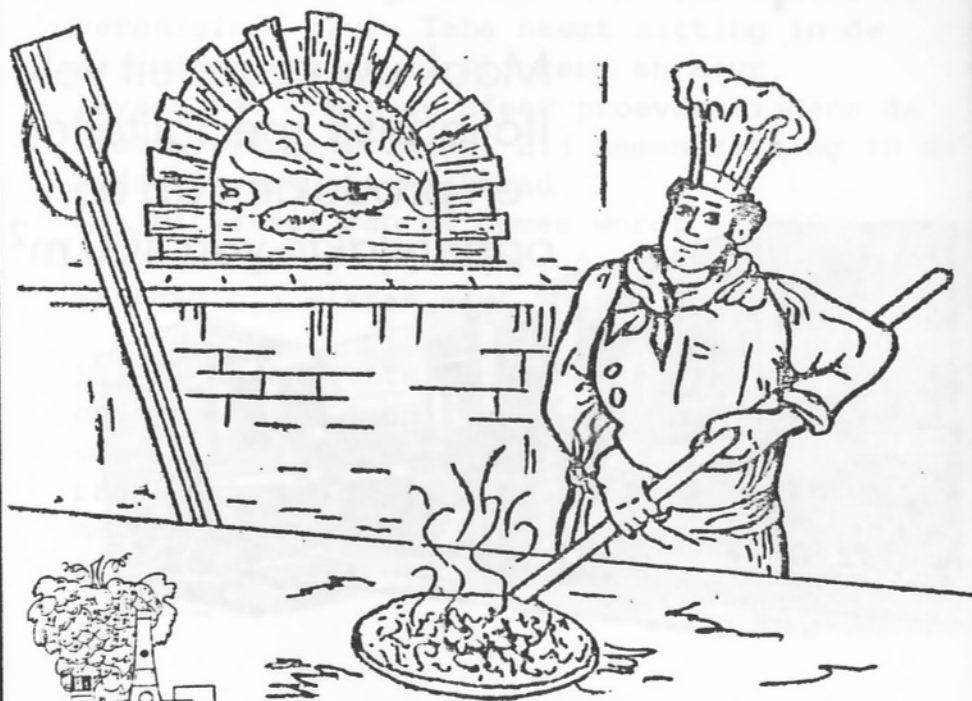


**Akerstraat-Noord 350
Hoensbroek-Heerlen
Tel. 045-212902**

PIZZERIA

Spaghetteria

Allerlei soorten Pizza's en Pasta's
RUSTICHELO



Hoofdstraat 181. Hoensbroek. Tel: 224520

Geopend: dinsdag t/m zaterdag van 16.30 tot 23.30 uur
zondag van 11.30 tot 23.30

BELEIDSPLAN 1993

AANBOD AAN INDIVIDUELE LEDEN:

Ondersteuning bieden aan individuele leden bij hulpvragen op velerlei gebied, zoals invulling formulieren, controle puntentelling woningen, klachtenbehandeling, doorverwijzing naar instanties, informatieverstrekking, voorlichting e.d..Middel om dit doel te verwezenlijken is de openstelling van de buurtwinkel, waar vrijwilligers de bezoekers met raad en daad bijstaan.

De verwelcoming van nieuwe bewoners in de wijk met een bloemetje en de informatiegids "de wegwijzer".

Handhaving van het graveerproject, ter identificatie van waardevolle eigendommen.

AANBOD AAN ALLE LEDEN, C.Q. DE HELE WIJK

Informatieverstrekking aan leden door de uitgave van een kwartaalblad, het z.g. info-bulletin en aan alle bewoners d.m.v. schriftelijke berichtgeving.

Aandacht schenken aan bijzondere gebeurtenissen bij individuele leden en aan evenementen in de buurt.

Signaleren van knelpunten en behoeften in de wijk en wegen zoeken om verantwoordelijke instanties te bewegen actie te ondernemen.

Het bewaken van de huurverhoging en mits noodzakelijk, actie ondernemen.

Het organiseren van cursussen voor bewoners.

Het organiseren van activiteiten in de recreatieve sfeer.

Daar waar zaken aan de orde komen die in het belang zijn van het welzijn van alle bewoners in de wijk, zal de B.B.V. blijven meepraten en meedenken. De samenwerking met de Stichting Wijkbeheer Kasteelbuurt, Zymose en Speeltuin Wingerdperk blijft bestaan.

Concreet betekent de samenwerking het volgende:

- deelname aan vergaderingen van genoemde organen
- het houden van een maandelijks schoonmaakactie
- het beheer over de wijkwinkel
- de werving en begeleiding van vrijwilligers voor de buurtwinkel en andere projecten
- de begeleiding van de buurtbeheerder
- ondersteunen van bestaande en nieuwe activiteiten die het belang van de wijk dienen
- het verzorgen en distribueren van informatie voor bewoners
- ondersteuning van de bijeenkomsten van de groep 60 + vrouwen

Inherent aan de taak van de B.B.V. zijn ook de contacten en het overleg met instanties die direct betrekking hebben op de wijk, zoals de Woningvereniging Hoensbroek, de gemeente Heerlen, het Halt-project, de Banenpool, de Contactraad, het Overlegorgaan Heerlense Woningcorporaties.



Vlees van Lendfers

U weet wel
waarom

Kwaliteit - Prijs -
bediening
en dicht bij U in
de buurt !

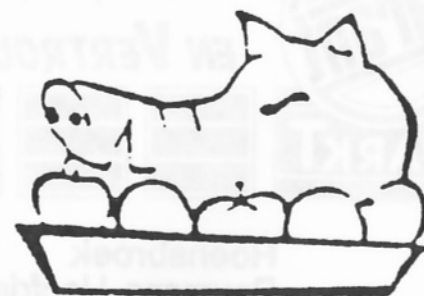
Elke Dinsdag 1/2 kilo Braadworst fl. 3,75.

Elke Woensdag 1/2 kilo Gehakt fl. 3,50.

Elke Donderdag 1/2 Speklappen fl. 3,75.

Hoofdstr. 221
Hoensbroek

Tel. 212395

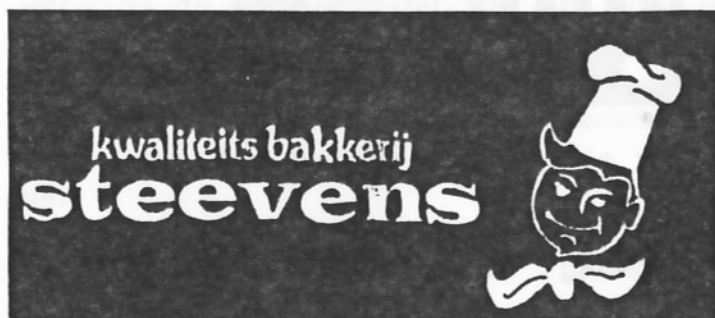


SCHOEN EN SLEUTEL SERVICE

LUCHIES

HOOFDSTRAAT 115-117
6432 GB HOENSBROEK
TELF. 045-221703

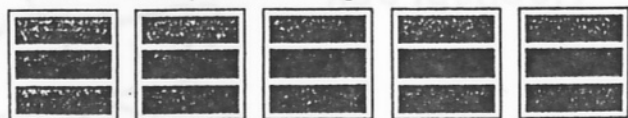
Ramona Zelissen.



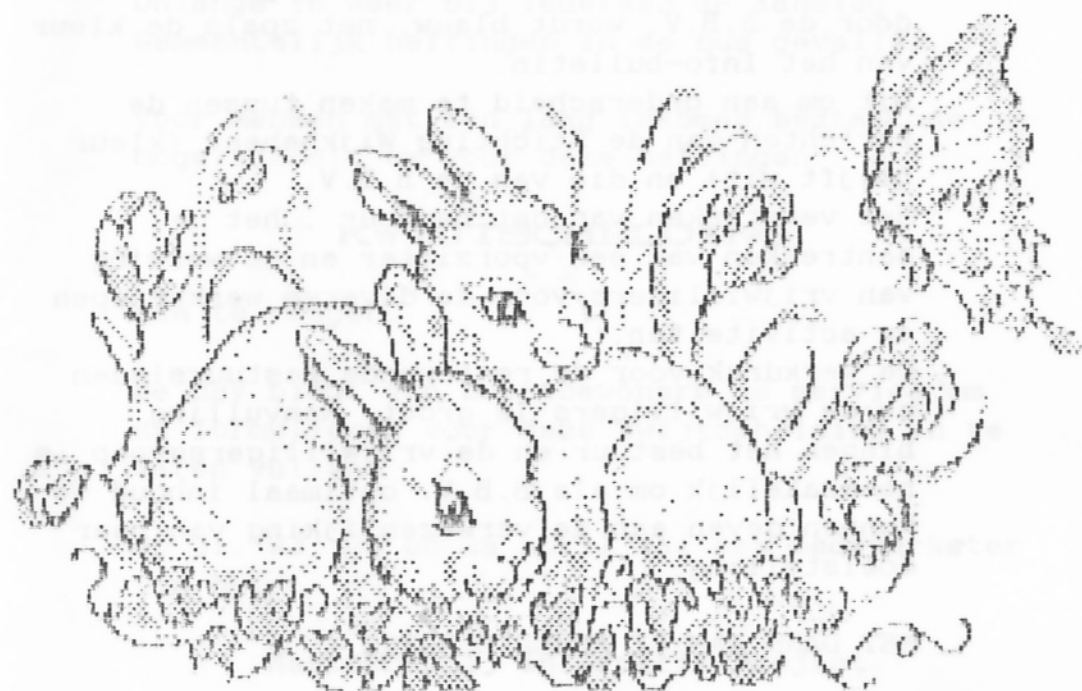
Iedere woensdag 5 broden voor fl. 11,50.
Hoofdstraat 119. Telefoon 045 - 226180.



**VOORDELIG, VRIENDELIJK
EN VERTROUWD.**



Hoensbroek
Boumans, Hoofdstraat 360,
Telefoon: 045-212752.



de bbv wenst iedereen

een vrolijk paasfeest

AANVULLENDE ACTIES VOOR 1993

De kleur van de folders die uitgegeven worden door de B.B.V. wordt blauw, net zoals de kleur van het Info-bulletin.

Dit om aan onderscheid te maken tussen de berichten van de Stichting Wijkbeheer (kleur blijft wit) en die van de B.B.V..

Het versterken van het bestuur, het aantrekken van een voorzitter en de werving van vrijwilligers voor de diverse werkgroepen en activiteiten.

De werkdruk voor de resterende bestuursleden en de vrijwilligers is groot. Aanvulling binnen het bestuur en de vrijwilligersgroep is noodzakelijk om als B.B.V. optimaal inhoud te kunnen geven aan de verwezenlijking van haar doelstelling.

MET DANK AAN DE ADVERTEERDERS

Hierbij willen wij dank uitspreken aan de adverteerders in dit blad!

Mede dankzij hen zijn wij in financieel in staat om dit info-bulletin uit te geven.

KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJKE AANSLAG.

Onlangs in weer bij iedereen de aanslag Gemeentelijk heffingen in de bus gevallen.

Voor mensen met een laag inkomen bestaat de mogelijkheid om voor deze heffingen

KWIJTSCHELDING

aan te vragen.

De BBV biedt aan buurtbewoners de service om de formulieren voor deze kwijtschelding in te laten vullen.

Op 21, 23, 26 en 28 april zal een medewerkster van het

Maatschappij Informatie Project

op afspraak in de buurtwinkel aanwezig zijn om deze formulieren voor u in te vullen.

Als u van deze service gebruik wilt maken dan dient u vóór 20 april 1993 een afspraak te maken in de buurtwinkel aan het Baron van Hövellplein 19. De openingstijden van de buurtwinkel staan elders in dit boekje.

U krijgt dan ook een lijstje waar op staat welke gegevens (bewijzen) u moet meenemen.

Alle verstrekte gegevens worden uiteraard vertrouwelijk behandeld.

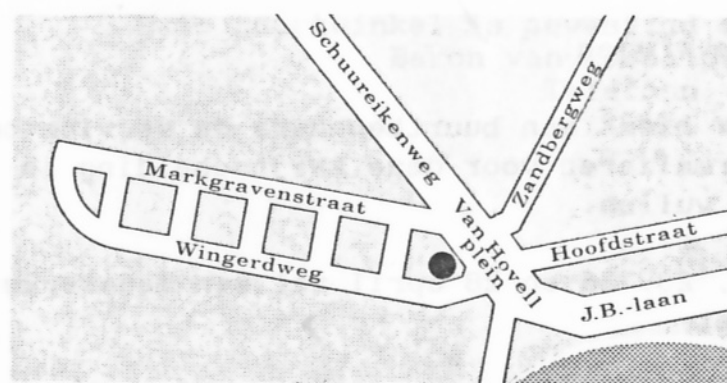
Uw BBV Wijk 3.



OP PAASMAANDAG OPENT
SPEELTUIN WINGERDPARK WEER
DE POORTEN VOOR EEN NIEUW
SEIZOEN

VANAF 14.00 UUR KUNNEN
KINDEREN VAN LEDEN GRATIS
MEEDOEN AAN HET
TRADITIONELE EIERENRAPEN

KWIJTSCHELDING GEMEENTELIJK HEFFINGEN



Bewoners
Belangen
wijk **V**ereniging

Postbus 285 6430 AG Hoensbroek

**KWIJTSCHELDING
GEMEENTELIJKE AANSLAG.**

Onlangs in weer bij iedereen de aanslag
Gemeentelijk heffingen in de bus gevallen.

Voor mensen met een laag inkomen bestaat de
mogelijkheid om voor deze heffingen

KWIJTSCHELDING

aan te vragen.

De BBV biedt aan buurtbewoners de service om
de formulieren voor deze kwijtschelding in te
laten vullen.

Op 21, 23, 26 en 28 april zal een medewerkster
van het

Maatschappij Informatie Project

op afspraak in de buurtwinkel aanwezig zijn om
deze formulieren voor u in te vullen.

Als u van deze service gebruik wilt maken dan
dient u vóór 20 april 1993 een afspraak te
maken in de buurtwinkel aan het Baron van
Hövellplein 19.

U krijgt dan ook een lijstje waar op staat
welke gegevens (bewijzen) u moet meenemen.

Alle verstrekte gegevens worden uiteraard
vertrouwelijk behandeld.

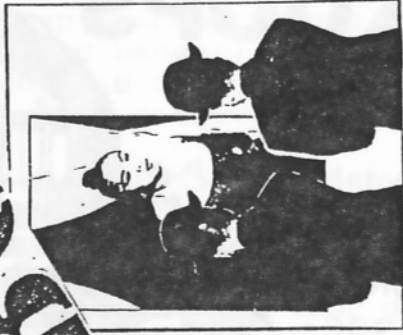
Uw BBV Wijk 3.

**OPENINGSTIJDEN
BUURTWINKEL/
BEREIKBAARHEID BBV:**

op maandag van 14.00 tot 16.00 uur
dinsdag van 10.00 tot 12.00 uur
woensdag van 14.00 tot 16.00 uur
donderdag van 10.00 tot 12.00 uur
van 18.00 tot 19.30 uur
vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur

De buurtwinkel is gevestigd aan het
Baron van Hövellplein 19
Telefoon: 231747

BRITBOER



HAIRCLUB GROOPY

☎ 045-229988

Hoofdstraat 113A
Hoensbroek

Broodboutique

Slagerij - Traiteur
gach en Astrid

Proff's

Hoofdstraat 388 - Hoensbroek
Telefon 045 - 212932

THEO KOOPS

grondverzetbedrijf

Hoensbroek
tel: 045 - 224396



Bloemhandel en Plantenkwekerij
EGIDIO PETTINI

Randweg Hoensbroek

Het goedkope adres voor al uw
snijbloemen en kamerplanten
Naast centrale begraafplaats Hoensbroek
zij-ingang verlengde Hermesweg

'T DRANKEN- WINKELKE

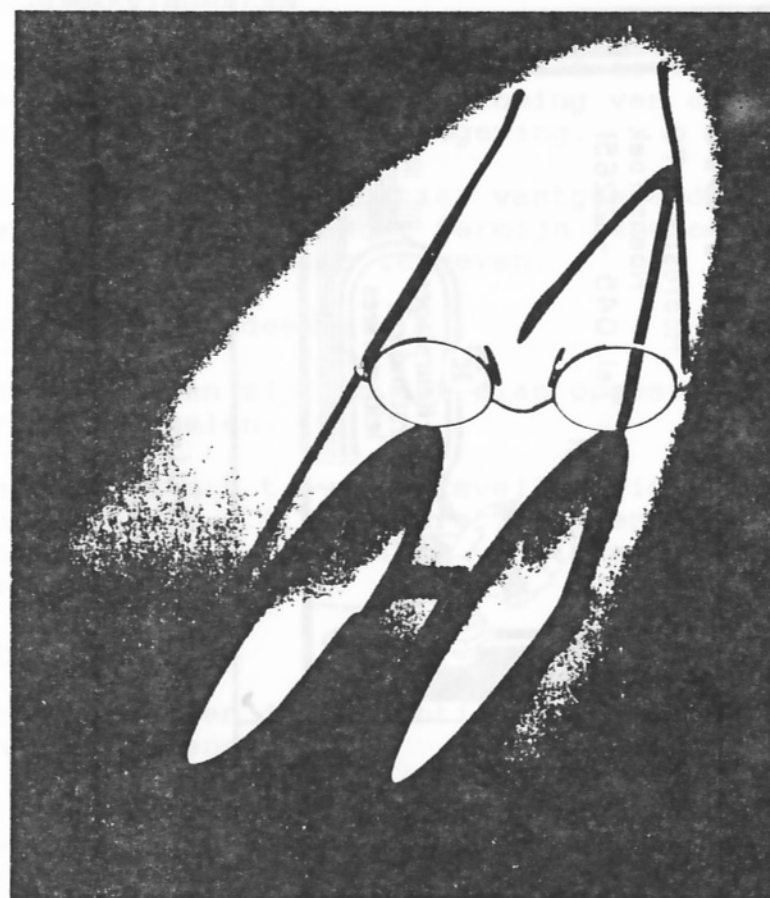
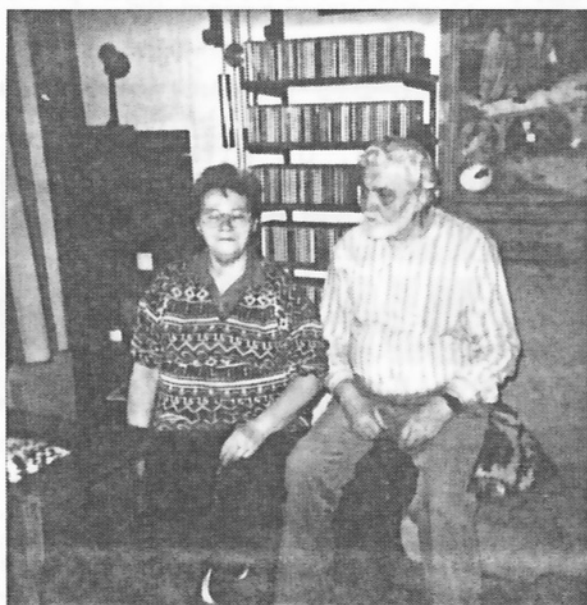
Heisterberg 5-7 - Hoensbroek - Tel. 222529 Open
elke dag van 09.00-18.00 uur. Donderdag koop-
avond tot 20.00 uur. Dinsdag gesloten. Zaterdag
van 09.00 tot 17.00 uur.

WIST U DAT.

- * De werkgroep woonomgevingsplan (onderdeel van projectgroep beheer) de materiële knelpunten in de buurt is nagegaan en dat er een plan komt om de woonomgeving te verbeteren?
- * De BBV haar jaarlijkse ledenvergadering heeft gehouden en daar jaaroverzichten 1992 en jaarplannen 1993 heeft gepresenteerd. Er werden 2 nieuwe bestuursleden gekozen maar er was geen kandidaat voor de voorzittersfunctie.
- * Er weer een buurt-schoonmaak-actie heeft plaatsgevonden.
- * In samenwerking tussen Basisschool Mariagewanden en het Halt-project heeft een project vandalisme plaatsgevonden voor alle groepen. Het was een zeer geslaagde activiteit.
- * Dat het onderzoek naar voor inbraak kwetsbare plekken aan/bij woningen is afgerond.
- * De start van het vernieuwings-project speeltuin vertraagt.
- * De betrokkenen bij de buurt-schoonmaak-actie maken een planning hebben gemaakt voor de volgende acties, de uitstapjes voor de jeugdigen en het verstevigen van de aanpak. Het jeugdwerk zal starten met een thema 'kinderen met groene vingers'.
- * Er een info-avond sociale vernieuwing voor bewoners heeft plaatsgevonden over de behaalde resultaten in 1992 en de plannen 1993.
- * Dat de Peuterspeelzaal start op korte termijn met de voorgenomen plannen m.b.t. extra aandacht voor kinderen van (ex)- woonwagenebewoners in de leeftijd van 2 tot 4 jaar.

INTERVIEW MET DE FAMILIE GRIEKSPoor

De familie Griekspoor woont Adriaanstr. nr 9. Piet, de heer des huizes, Haarlemmer van geboorte, is in de oorlogsjaren onderduiker in Limburg. Na zijn huwelijk met Greet, ontstaat een nauwe band met Limburg en met de Kasteel-buurt waar het echtpaar in 1945 komt wonen. Hoe goed de onderlinge verstandhouding in de wijk is, heeft het echtpaar ervaren na een fatale brand in 1978. De burenhulp is fantastisch. Het echtpaar is daar nu nog zeer dankbaar voor. In de zomermaanden vindt je het echtpaar vaak op de camping. Want ook daar is er volop gelegenheid om te genieten van de muziek van de vele cd's die Piet heeft, terwijl Greet's breipennen de maat meetikken. Het wel en wee van de wijk is binnen het gezin Griekspoor steeds als belangrijk ervaren. In de periode van de renovatie is Piet lid van de toewijzingscommissie. Greet werkt vele jaren mee aan het wijkblad. Het "meedenken" hebben ze inmiddels overgedragen aan de jongere generatie, maar de betrokkenheid bij de wijk is er niet minder om geworden.



Martens Optiek

- Brillen
- Oogmeting
- Contactlenzen

a/d Markt Hoensbroek
045 212587



”DE BISTRO”

Een naam met klank voor een hap,
en goed verzorgde drank.

Ria en Rob Vijgen

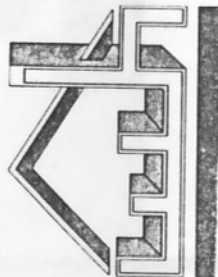
Hoofdstraat 175, Hoensbroek, tel. 045-214568
Overdekte Barbecue en Fondue ruimte. Ook voor bruiloften
en partijen tot plm. 60 pers. Koude buffetten en diners op
aanvraag. Tevens iedere dag div. soepen en snacks ver-
krijgbaar. Eenmaal geweest, in de Bistro Uw volgend feest!!

Melick
Hoofdstraat 78
Hoensbroek
Tel. 045 - 212651

KEURSLAGER

De Keurslager
Verstand van
lekker vlees

W.V. HOENSBROEK
Horstplein 15
6431 NS Hoensbroek
tel. 045-221457
Postbus 84
6430 AB Hoensbroek



Spreekuur afdeling
Bewonerszaken:
dinsdag en woensdag
van 9.00 - 11.00 uur

Spreekuur Technische
Dienst:
volgens afspraak

WOONOMGEVINGSPLAN.

De medewerkers van de BBV hebben actief meegewerkt aan de totstandkoming van een plan verbetering van de woonomgeving.

Dit is nog niet definitief vastgesteld, bewoners zullen op kort termijn benaderd worden om hun mening te geven.

Nu alvast de ideeën:

De knelpunten zijn in dit plan opgesplitst in drie onderdelen:

- Knelpunten m.b.t. verkeersveiligheid
- Knelpunten m.b.t. openbare voorzieningen
- Knelpunten m.b.t. sociale veiligheid/preventie van criminaliteit.

1. Probleem:

De woningen en de inrichting van de buurt zijn in 1978 gerenoveerd.

Sindsdien is er op enkele vlakken aandacht besteed aan het in standhouden en verbeteren van de woonomgeving.

Er heeft, soms op herhaaldelijk aandringen, periodiek onderhoud plaatsgevonden aan de bestrating, de groenvoorziening en het straatmeubilair.

In 1989 is het totaalplan uitgevoerd dat m.n. gericht was op de verkeersveiligheid en de toegankelijkheid van het subcentrum.

In 1992 is het plan herinrichting van de groenvoorziening uitgevoerd in het kader van het project Sociale Vernieuwing.

Ondanks de aandacht die er geweest is zijn een aantal storende elementen in de woonomgeving blijven bestaan.

2. Knelpunten:

A. Knelpunten in de verkeerssituatie:

1. Er zijn onvoldoende parkeerplaatsen op de Markgravenstraat.
Er wordt veel buiten de aangegeven plaatsen geparkeerd.
Dit levert op sommige momenten stagnatie van het doorgaand verkeer en gevaarlijke situaties op.
2. Er wordt voortdurend door bewoners en/of bezoekers van de buurt en het subcentrum te hard gereden in de Markgravenstraat (woonerf). Dit is vooral gevaarlijk voor de bewoners zonder voortuin en de op de Markgravenstraat spelende kinderen.
3. De toegangsweg tot het subcentrum is slecht:
- er wordt geen onderhoud/ reiniging uitgevoerd
- er zijn geen trottoirs.
4. Er wordt met auto's en motoren over de rolschaatsbaan gereden. Hierdoor wordt het groen vernield en ontstaan gevaarlijke situaties voor de spelende jeugd.
5. De bestrating op de Markgravenstraat is op een aantal plaatsen verzakt.
6. Er zijn geen parkeer-mogelijkheden voor bewoners/bezoekers van het subcentrum.
7. Het wegdek Baron van Hövellplein is slecht en er is geen veilige oversteek.

B. Knelpunten m.b.t. de openbare voorzieningen:

1. Er is nog geen oplossing voor het braakliggend terrein hoek Markgravenstraat/Schuureikenweg. Het onderhoud door de gemeente wordt gebrekkig uitgevoerd.
Dit geeft een rommelig beeld aan de toegang tot de buurt.

2. Het pad en het groen naast het voormalig spoor wordt slecht onderhouden.
Dit geeft een rommelig beeld en werkt illegaal gebruik (vooral puin storten) in de hand.
3. Het veldje tussen de buurt en het subcentrum ligt braak en er is geen bestemming.
Dit geeft een rommelig beeld en werkt illegaal gebruik in de hand.
4. Er liggen veel vermolmde bielsen in/bij de groenvoorziening.
Hierdoor zijn de groenvoorzieningen zeer kwetsbaar.
5. Het pad naar het Laarvoetpad wordt benut door automobilisten.
6. Het deel Wingerdweg, bij het subcentrum, wordt niet onderhouden.
7. Het PLEM-gebouw en het bijbehorende groen wordt niet onderhouden.
8. Er zijn geen prullenbakken aanwezig in de buurt.

C. Knelpunten m.b.t. (sociale) veiligheid/preventie van criminaliteit:

1. Op diverse plaatsen in de buurt (vooral op de Wingerdweg) is te weinig straat-verlichting.
2. Enkele lantaarnpalen zijn doorgeroest en kappen vervuild.
3. Het trottoir Wingerdweg ligt vlak vóór de woningen. Woningen zijn hierdoor kwetsbaar t.a.v. vandalisme en overlast.
4. De brandgangen zijn onverlicht en toegankelijk voor iedereen. De woningen zijn aan de achterzijde nauwelijks beveiligd.

5. Aan de rechterzijde Wingerdweg staan te veel bomen.
Dit belemmert de werking van de op zichzelf al gebrekkige verlichting.

3. Oplossingen.

M.b.t. de verkeersveiligheid:

- De Markgravenstraat eenrichtingverkeer maken richting subcentrum.
- Het aantal parkeerplaatsen op de Markgravenstraat of aan de achterzijde van de woningen spoorzijde uitbreiden en het terrein hoek Markgravenstraat/Schuureikenweg de bestemming parkeren geven en insteekhavens realiseren.
- Langs het trottoir bij de woningen zonder voortuin aan de Markgravenstraat obstakels aanbrengen.
- Aan beide zijden van de nieuwe toegangsweg naar het subcentrum trottoirs aanbrengen en deze weg opnemen in het reguliere onderhoud van de reinigingsdienst.
- Obstakels aanbrengen rond het ontmoetingspunt voor jongeren.
- De bestrating in de gehele buurt herstellen.
- Parkeerplaatsen voor bewoners en bezoekers aanbrengen bij het subcentrum Wingerdweg.
- Het wegdek ter plaatse van het Baron van Hövellplein herstellen, drempels en markeringen aanbrengen die een veiliger overstek bewerkstelligen.

M.b.t. openbare voorzieningen:

- Het pad en het groen naast het voormalig spoor opnemen in het reguliere onderhoud van openbare werken.
- Het terrein tussen de buurt en het subcentrum als bestemming 'recreatie' geven en opnemen in het reguliere onderhoud van openbare werken.
- De vermolmde bielsen in/bij groenvoorzieningen vervangen door duurzamer materiaal.

Herenkapsalon

G HEIN GIESEN

'S MORGENS OM 8.00 UUR GEOPEND

'S MIDDAGS OP AFSpraak - 218531 -

CHEMISCHE REINIGING SUPER CLEANER

J. DE SMET, PRINSENSTRAAT 59, 6433 GH HOENSBROEK, TEL. 216789
S. DE SMET, OP DE BEEK 42, VOERENDAAL, TEL. 045-752648

het adres voor het reinigen van al uw kleding, gordijnen en suède



- verkoop van meubelen
- inzetten van ritssluitingen
- langer/korter maken van pantalons, rokken en japonnen
- verkoop van naaigarens, breigarens, borduurgarens en handwerkpakketten



voor inlichtingen: bel bovengenoemd telefoonnummer

Reclame

DAMES KAP SALON

MAISON ANNIE

Hoofdstraat 269
Hoensbroek
Telefoon: 211095
(alleen op afspraak)

MB

BIJSMANS KANTOORMACHINES Handelsonderneming
Grispenstraat 23 - 6367 HN Ubachsberg - Tel. 045-754559

MET EIGEN SERVICE DIENST
(24 uren service)

Officieel DEALER van o.a.

BROTHER schrijfmachines
tekstverwerkers

TRIUMPH schrijfmachines
rekenmachines

NASHUA foto-kopieermachines
fax

VEENMAN foto-kopieermachines
fax



RONEO stencilmachines
stencil-inbrandmachines

GRUNDIG dicteer apparatuur
leverancier van diverse
KANTOORMEUBELN

óók voor reparaties van al Uw Kantoor-
machines kunt U bij ons terecht.

MET EIGEN TECHNISCHE DIENST
(24 uren service)

MB

BIJSMANS KANTOORMACHINES Handelsonderneming
Kerkstraat 29 6367 JA Ubachsberg

- Aan beide zijden van het pad naar het Laarvoetpad hekken plaatsen.
- Het PLEM-gebouw en het bijbehorende groen opnemen in het reguliere onderhoud van de PLEM of laten uitvoeren door de buurt onderhoudsploeg (i.o.).
- Het deel Wingerdweg aan de voorzijde van het subcentrum opnemen in het reguliere onderhoud van de reinigingsdienst
- Op diverse plaatsen in de buurt prullenbakken plaatsen.

M.b.t. (sociale) veiligheid preventie van criminaliteit:

- De bomen aan woningzijde Wingerdweg snoeien.
- De aanwezige verlichting/lantaarnpalen herstellen/vernieuwen.
- Waar nodig extra verlichting aanbrengen (nader te bepalen).
- Het trottoir Wingerdweg verplaatsen naar de voorzijde van de groenvoorziening.
- De brandgangen afsluitbaar maken en bij de toegang verlichting aanbrengen.

naar gebied

BELANGRIJKE TELEFOONNUMMERS

* ALARM (POLITIE, BRANDWEER, AMBULANCE)	06-11
* B.B.V. WIJK 3	23 17 47
* BRANDWEER 04450-	72 72
* BUDGETVOORLICHTING/BURGERRAADSLIEDEN	71 04 66
* BUREAU VOOR RECHTSHULP	71 95 51
* C.A.I. (ANTENNE)	22 14 57
* CRISIS OPVANGCENTRUM	42 43 44
* GEZINSZORG BRUNSSUM/HOENSBROEK	76 08 80
* GEZINSZORG HUMANITAS	71 90 90
* GEMEENTE HEERLEN	76 55 55
* HELPENDE HAND	21 92 96
* KINDERTELEFOON	71 99 44
* MEGA LIMBURG STORINGEN PLEM	21 27 17
* MEGA LIMBURG STORINGEN LIMAGAS	21 59 59
* NUTSBEDRIJVEN STORINGEN	72 41 11
* OBSTAKEL TELEFOON	76 46 49
* POLITIE (WIJKBUREAU)	21 50 50
* PROJECT HALT	32 83 25
* SOS TELEFONISCHE HULPDIENST	71 99 99
* SPUIT VAN DE STRAAT	76 41 26
* WONINGVERENIGING HOENSBROEK	22 14 57
* ZYMOSE HOENSBROEK	22 74 00

Woningbouw
Utiliteitsbouw

Grond-,
water- en
wegenbouw

Renovatie

Restauratie

Groot-onderhoud

Klantenwerk

Technische
installaties
Dak- en
zinkwerken
Sanitair
CV-installaties

Isolatie
Ventilatie
Alternatieve
verwarming
Warmtewinning

Keukenverkoop

Verhuur van
tijdelijke
wooneenheden
Verhuur van
bouw materieel



Heerlen
Nieuwstraat 154
6431 KX Hoensbroek
postbus 200
6430 AE Hoensbroek
telefoon 045 - 225500
fax 045 - 225416